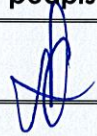




METRYKA OPRACOWANIA				
Stadium dokumentacji:		<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		
Temat opracowania:		Budowa obiektów małej architektury - Tablice informacyjne dla osób niepełnosprawnych uzupełniająca istniejącą wystawę plenerową Ulii" <b>46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10</b>		
TOM	<b>1</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		
Adres:		<b>46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa, dz. nr 59, 60/1 km. 6</b>		
Inwestorzy:		<b>MUZEUM im. JANA DZIERŻONA w KLUCZBORKU 46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10</b>		
Jednostka Projektowa:		<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA KRZYSZTOF SIERAKOWSKI Biuro: 46-200 Kluczbork ul. Damrota 34/3 tel. +48-602-745-990 sierakowski@op.home.pl</b>		
Data:		<b>SIERPIEŃ 2019 r.</b>		
branż.	Imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Architektura + Konstrukcja	Asystent projektanta:	-	Sierpień 2019r.	
	<b>mgr inż. arch. Anna Sierakowska</b>			
	Projektant:	03/OPOKK/2009	Sierpień 2019r.	
	<b>mgr inż. arch. Anna Rejman- Leniec</b>			
Projektant:	<b>mgr inż. Krzysztof Sierakowski</b>	220/87/Op 296/88/Op OPL/BO/1439/01	Sierpień 2019r.	





## Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego

My niżej podpisani: oświadczamy, na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669, 2245, z 2019 r. poz. 51. z późniejszymi zmianami), że niniejszy projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Nazwa :** "Budowa obiektów małej architektury - Tablice informacyjne dla osób niepełnosprawnych uzupełniająca istniejącą wystawę plenerową Uli"  
46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10

**Adres:** 46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa 10 dz. bud. nr. 59, 60/1 k.m.6

**Inwestor:** Muzeum im. Jana Dzierżona w Kluczborku, ul. Zamkowa 10

bran.	Imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Architektura + Konstrukcja	Projektant:	03/OPOKK/2009	Sierpień 2019r.	
	<b>mgr inż. arch. Anna Rejman- Leniec</b>			
Architektura + Konstrukcja	Projektant:	220/87/Op 296/88/Op OPL/BO/1439/01	Sierpień 2019r	
	<b>mgr inż. Krzysztof Sierakowski</b>			



## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY:

Metryka opracowania	str. nr 1
Oświadczenia projektantów	str. nr 2
Spis zawartości opracowania	str. nr 3
Wpis do izby i ksero uprawnień	str. nr 4 – 8
Charakterystyka ekologiczna	str. nr 9-10
Określenie obszarów oddziaływania	str. nr 11
Opis techniczny-projektu zagospodarowania	str. nr 12 – 17
Opis techniczny	str. nr 18 – 23
Plan BIOZ	str. nr 24 - 25

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Mapa sytuacyjno-wysokościowa skala 1 : 500	str. nr 26
I-1 Inwentaryzacja zagospodarowania terenu	str. nr 27
A+K-1 Projekt zagospodarowania terenu	str. nr 28





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. OPOIA / 192 / 2009

Opole, dnia 25 czerwca 2009 r.

Sygnatura akt: OKK / 10 / 2009

**DECYZJA Nr 03 / OPOKK / 2009**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz.U.z 2004 r. Nr 6,poz.41, Nr 92,poz.881, Nr 93,poz.888 i Nr 96,poz.959,Dz.U z 2005 r. Nr 113,poz.954, Nr 163, poz. 1362 i poz. 1364,Nr 169, poz.1419, oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz.1152 i Nr 190, poz.1864, z 2004 r. Nr 141, poz.1492, oraz z 2005 r. Nr 150,poz.1247), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153,poz.1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r., Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz.1692, oraz z 2005 r. Nr 64, poz.565 i Nr 78, poz.682)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Anna Eliza REJMAN-LENIEC**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK	arch. Jerzy Świczewski	.....
Wiceprzewodnicząca OKK	arch. Krystyna Piecuch	.....
Sekretarz OKK	arch. Bogusław Szuba	.....
Członek OKK	arch. Lidia Jędrzejowska-Helka	.....
Członek OKK	arch. Andrzej Szuba	.....

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Anna Rejman-Leniec  
ul. Wolczyńska 25, 46-200 Ligota Dolna
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa  
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a/a



45-015 Opole, Rynek 5-6/5. Tel.: 0 77 453 22 98. Fax: 077 454 19 35 E-mail: opolska@izbaarchitektow.pl  
Regon : 017466395-00081 NIP: 754-27-17-809 Konto PKO BP SA I O/Opole Nr 37 1020 3668 0000 5002 0014 3834



Instytut Sztuki i Kultury  
 GOSZCZAK WOJEWÓDZKI  
 ul. Piastowska 14  
 46-200 OPOLE  
 /oznaczenie organu/

Opole, dn. 23.11.1994r.  
 /miejsowość, data/

l. dz. PSOZ-IV-5332B/276/94

### ZAŚWIADCZENIE Nr 84/94

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, i § 17-18 i 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994 r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz. U. Nr 16, poz. 55/ stwierdzam, że:

Pan/i/ . . . . . mgr inż. Krzysztof Sierakowski . . . . .  
 urodzony/a/ . . . . . 30 sierpnia 1957 roku . . . . .  
 zamieszkały/a/ . . . . . w Kluczborku, ul. Gałczyńskiego 13/3 . . . . .

posiada kwalifikacje w zakresie wykonywania prac projektowych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej dla obiektów zabytkowych oraz pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót.

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

Kopię zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy rejestrze wydanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Wojewódzki Konserwator  
 Z A B Y T K Ó W

mgr. Janusz Prusiewicz

podpis z podaniem  
 imienia, nazwiska  
 i stanowiska służbowego

Otrzymuje:

- Pan/i/ (adres)
- 1. Krzysztof Sierakowski
- ul. Gałczyńskiego 13/3
- 46-200 Kluczbork
- 2. a/a.

JTR/WS

Opłatę skarbową w wysokości  
 30.000 zł skasowano na wniosku

\* Należy wstawić odpowiedni przepis § 17 - 19 w/w rozporządzenia w zależności od tego jakiego rodzaju kwalifikacje wnioskodawcy stwierdza w zaświadczeniu wojewódzki konserwator zabytków.





Opole, 1988-09-25

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w O P O L U

Wydział Planowania Przestrzennego,  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
Nr ewid. 296/88/Op

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

## DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.2, § 6 ust.3, § 7 - - - - -  
i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z  
dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel KRZYSZTOF STANISŁAW SIERAKOWSKI

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 30 sierpnia 1957 r. w Kluczborku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel Krzysztof Stanisław Sierakowski jest upoważniony do:

- / sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- / sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i restaurowanych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

*Mozzusk*





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Eliza Rejman-Leniec**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **03/OPOKK/2009**, jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0166**.

Członek czynny od: 29-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-08-2019 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

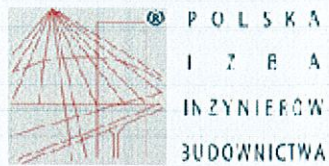
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**OP-0166-Y5BC-2B49-YFDF-B82F**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**OPL-S59-BX8-X8J \***

Pan KRZYSZTOF SIERAKOWSKI o numerze ewidencyjnym OPL/BO/1439/01  
adres zamieszkania ul. GAŁCZYŃSKIEGO nr 13 m. 3, 46-203 KLUCZBORK  
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-02 roku przez:

Adam Rak, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis nie prawdziwy



## Charakterystyka ekologiczna

### **1. Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzanie ścieków dla zamierzenia projektowego na działce: 59, 60/1 ark.m.6.**

#### 1.1. Zapotrzebowanie na wodę:

Na zasadach istniejących - zapotrzebowanie na wodę oraz pobór wody na zasadach istniejących z miejskiej sieci wodociągowej. Niniejszy projekt nie ingeruje w zapotrzebowanie elementów zagospodarowania o wodę.

#### 1.2. Odprowadzanie ścieków bytowych:

Na zasadach istniejących – odprowadzenie ścieków bytowych na zasadach istniejących do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Niniejszy projekt nie ingeruje w zwiększone odprowadzenie ścieków bytowych.

#### 1.3. Ścieki technologiczne:

Brak występowania tego czynnika tak przed jak i po pracach wykonania niniejszego opracowania.

#### 1.4. Odprowadzenie wód opadowych:

Na zasadach istniejących do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Niniejszy projekt nie ingeruje w ilość odprowadzanych wód deszczowych.

### **2. Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych i płynnych dla zamierzenia projektowego na działce: 59, 60/1 ark.m.6**

Na zasadach istniejących.

Zakres projektu nie zmienia warunków ochrony atmosfery, brak projektowanych urządzeń grzewczych. Istniejące urządzenia grzewcze mają emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

### **3. Odpady stałe dla zamierzenia projektowego na działce: 59, 60/1 ark.m.6**

Na zasadach istniejących

Nie przewiduje się w ramach omawianego projektu dodatkowych instalacji w budynku urządzeń i pomieszczeń na nieczystości i odpady stałe. Pojemnik na odpadki znajdujące się na terenie działki bez zmian na zasadach istniejących - nie stanowią przedmiotu opracowania.

Na terenie opracowania nie występują materiały tzw. niebezpieczne szkodliwe dla zdrowia i życia ludzi.

W trakcie prac montażowych tablic informacyjnych, wszystkie materiały - odpad będą składowane w kontenerach i wywożone na gminne wysypisko śmieci.

### **4. Emisja hałasów oraz wibracji dla zamierzenia projektowego na działce: 59, 60/1 ark.m.6**

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie spowodują dodatkowej emisji hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

### **5. Wpływ budynków na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne dla zamierzenia projektowego na**



**działce: 59, 60/1 ark.m.6**

Projektowane elementy zagospodarowania terenu z uwagi na małą wielkość nie powodują większego zacienienia otoczenia. Obiekty nie wprowadzą szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek - a zasadach istniejących.

opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Sierakowska

mgr inż. arch. Anna Rejman-Leniec

mgr inż. Krzysztof Sierakowski



**OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA DLA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO : Budowa obiektów małej architektury - Tablice  
informacyjne dla osób niepełnosprawnych uzupełniające  
istniejącą wystawę plenerową Uli"**

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania remontowanego budynku uwzględniono następujące akty prawne:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zm.) – PB; art. 3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;
- b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 j.t.);
- c) ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t. ze zm.);
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.);
- e) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.);

**Po przeprowadzonej analizie dla w/w działek stwierdza się co następuje:  
Budowa obiektów małej architektury - Tablice informacyjne dla osób  
niepełnosprawnych uzupełniające istniejącą wystawę plenerową Uli  
46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10,  
nie powoduje objęcia działek sąsiednich obszarem oddziaływania w myśl  
przeprowadzonej analizy oraz przepisów obowiązujących.**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Sierakowska  
mgr inż. arch. Anna Rejman-Leniec  
mgr inż. Krzysztof Sierakowski



## **OPIS TECHNICZNY**

### **Projektu zagospodarowania działek budowlanych**

#### **DANE EWIDENCYJNE :**

**1.1 OBIEKT :** "Budowa obiektów małej architektury - Tablice informacyjne dla osób niepełnosprawnych uzupełniająca istniejącą wystawę plenerową Uli"  
46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10

**1.2 INWESTOR:** MUZEUM im. JANA DZIERŻONA w KLUCZBORKU  
46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10

**1.3 LOKALIZACJA:** 46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa, dz. nr 59, 60/1 km. 6

#### **I. PODSTAWA OPRACOWANIA**

1. Zlecenie Zamawiającego;
2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów opiniodawczych w skali 1 : 500;
3. Wizja lokalna,
4. Inwentaryzacja fotograficzna LIPIEC 2019r;
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1414 z późn. zmianami)
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami).

#### **II. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Celem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu oraz budowa obiektów małej architektury w postaci tablic informacyjnych z przeznaczeniem dla osób niewidomych i niedowidzących w granicy terenu działek nr 59, 60/1 k.m.6 ul. Zamkowa 10, 46-200 Kluczbork.

Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

#### **III. ZAKRES OPRACOWANIA**

W ramach zagospodarowania zaprojektowano lokalizację tablic informacyjne przeznaczone dla osób niewidomych i niedowidzących szt. 8.

Zakres projektu obejmuje:

- zagospodarowanie terenu,
- elementy małej architektury:
  - 7 tablic informacyjnych przedstawiających wybrane sylwetki uli
  - 1 tablicę informacyjną zbiorczą przedstawiającą rozmieszczenie oraz układ wystawy plenerowej.



### III. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU, LOKALIZACJA

Przedmiotowe działki nr 59; 60/1 ark.m.6 na których projektowane jest zagospodarowanie terenu oraz budowa tablic informacyjnych położone są na terenie Muzeum im. Jana Dzierżona w Kluczborku przy ul. Zamkowej 10.

Obecny charakter działek :

Na terenie działki 59 znajduje się przedmiotowy budynek Muzeum im. Jana Dzierżona w Kluczborku – w części wschodniej działka graniczy z działką nr 60/1 na której terenie znajduje się wystawa plenerowa uli zieleń niska oraz zieleń parkowa.

Przeznaczenie w MPZP : Działka nr 59 - 1 UP (teren użyteczności publicznej), działka 60/1 - 1UP/ZP (teren użyteczności publicznej, oraz zieleń parkowa).

#### Opis działek 59; 60/1 ark.m.6

Działka nr 59 o kształcie zbliżonym do prostokąta z wygientymi wzdłuż bokami. W części południowej (dz. 198) znajduje się wieża ciśnień . Działka jest stosunkowo płaska i zabudowana budynkiem Muzeum im. Jana Dzierżona w Kluczborku.

Działka graniczy:

**od wschodu** z działkami : 60/1 - na terenie działki znajduje się wystawa plenerowa Uli oraz zieleń parkowa ( oznaczenia MPZP - 1 UP/ZP- użytkownik wieczysty Muzeum Kluczbork), dz.nr.195/4 - drogą zbiorczą - ul. Zamkowa ( oznaczenie MPZP 1 KDZ), dz. nr 199/5, - podwórze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami ( oznaczenie MPZP -1 MWU);

**od zachodu** z działką nr. 195/3 - teren utwardzony - dojście do muzeum/chodnik ( oznaczenie MPZP-1UP); dz.nr.195/4 - drogą zbiorczą - ul. Zamkowa ( oznaczenie MPZP 1 KDZ);

**od południa** z działką nr. 197/2 , 199/8 - podwórza przy zabudowie wielorodzinnej z usługami ( oznaczenie MPZP 1 MWU), dz. nr. 198 - wieża ciśnień;

**od północy** z działką nr. 58/1 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami ( oznaczenie MPZP 1 MWU), dz. nr. 58/2 ( oznaczenie MPZP 1 UP).

Działka nr 60/1 o kształcie zbliżonym do prostokąta.

Działka jest stosunkowo płaska, na jej terenie znajduje się wystawa plenerowa Uli, ścieżki utwardzone, ławki oraz zieleń parkowa.

Działka graniczy :

**od wschodu** z działkami : 60/2, 55/2 ul. Jagiellońska ( oznaczenie MPZP 2 KDZ);

**od zachodu** z działką nr. 59 - Muzeum im. Jana Dzierżona w Kluczborku;

**od południa** z działką nr. 195/4 - drogą zbiorczą - ul. Zamkowa ( oznaczenie MPZP 1 KDZ);

**od północy** z działką nr. 58/1 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami ( oznaczenie MPZP 1 MWU),

#### Uzbrojenie działek



Na dzień opracowania działki nr 59, 60/1 ark.m. 6 są uzbrojone.

Przyłącze do instalacji wodno-kanalizacyjnej - na zasadach istniejących do sieci miejskiej - instalacje wod-kan nie stanowią przedmiotu opracowania.

Przyłącze do instalacji elektrycznej - na zasadach istniejących do sieci elektrycznej - nie stanowią przedmiotu opracowania.

#### IV PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje działkę nr 60/1 ark.m. 6, działka nr. 59 ark.m.6- zagospodarowanie bez zmian.

Na działce nr 60/1 ark.m.6 przy istniejącej wystawie plenerowej uli zaprojektowano uzupełniające elementy małej architektury w postaci tablic informacyjnych.

Na terenie wystawy zaprojektowano 7 tablic przedstawiających wybrane sylwetki istniejących uli oraz 1 tablicę zbiorczą przedstawiającą rozmieszczenie oraz układ wystawy plenerowej.

Zaprojektowane elementy mają umożliwić osobą niewidomym oraz niedowidzącym zapoznanie się z niektórymi eksponatami wystawowymi Muzeum im. Jana Dzierżona w Kluczborku.

Dojazd oraz dojścia do działek 59, 60/1 ark.m. 6 bez zmian - na zasadach istniejących.

Teren utwardzony - ścieżki, chodniki - bez zmian - na zasadach istniejących.

Ogrodzenie - bez zmian - na zasadach istniejących.

Miejsca gromadzenia odpadów - bez zmian na zasadach istniejących.

#### 4.2. Powierzchnia biologicznie czynna działki:

##### 4.2.1. Działka 59:

Powierzchnia biologicznie czynna bez zmian, na zasadach istniejących, teren działki stanowi teren budynku Muzeum.

##### 4.2.2. Działka 60/1:

Na terenie działki zgodnie z obowiązującym MPZP występują dwa przeznaczenia terenu. W części wschodniej teren ZP - zielen parkowa, w części zachodniej teren 1 UP - teren usług publicznych.

Powierzchnia biologicznie czynna bez zmian, na zasadach istniejących.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI NR. 59		
1	Powierzchnia działki	~348,00m <sup>2</sup> *
2	Powierzchnia zabudowy - budynek Muzeum *	~348,00m <sup>2</sup> *

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI NR. 60/1 dla oznaczenia w MPZP - 1 UP		
1	Powierzchnia fragmentu działki	~138,86m <sup>2</sup> (100%)*
2	Powierzchnia biologicznie czynna	73,70m <sup>2</sup> (53,07% min 10%)*
	Powierzchnia utwardzona	65,16m <sup>2</sup> (46,93%)*



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI NR. 60/1 dla oznaczenia w MPZP – ZP		
1	Powierzchnia fragmentu działki	<b>~458,45m<sup>2</sup> (100%)*</b>
2	Powierzchnia biologicznie czynna	<b>367,75m<sup>2</sup> (80,21%)*</b>
3	Powierzchnia utwardzona	<b>90,70m<sup>2</sup> (19,79%)*</b>

\* przyjęta powierzchnia w/w działek na podstawie mapy w wersji papierowej do celów opiniodawczych skala 1 : 500

#### 4.3. Gospodarka odpadami:

(Dz.U.01.62.628 z 20.06.2001 z późniejszymi zmianami – Ustawa z 27.04.2001 „o odpadach”)

Rodzaj odpadów: odpady tzw. bytowe – pracownicy zatrudnieni na zasadach pracowników biurowych. Odpady bytowe składowane w zamykanym kubłach - na zasadach istniejących. Odpady są odbierane na podstawie zawartej umowy przez firmę posiadającą stosowne zezwolenie na odbiór odpadów na terenie Gminy Kluczbork. Wywóz odpadów na gminne wysypisko śmieci.

#### 4.4. Ścieki:

Ścieki tzw. bytowe – pracownicy zatrudnieni na zasadach pracowników biurowych. Odprowadzenie ścieków na zasadach istniejących do gminnej instalacji sanitarnej.

#### 4.5. Wody deszczowe

Wody deszczowe z dachu będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej deszczowej - na zasadach istniejących.

#### 4.6. Zielen

Na terenie działki 60/1 nie projektuje się dodatkowych nasadzeń zieleni - stan terenów zielonych oraz drzew na zasadach istniejących.

Projektowany remont budynku Muzeum im. Jana Dzierżona nie ingeruje w istniejącą zielen tak niską jak i wysoką. Bilans terenów zieleni po zakończeniu prac na obiekcie pozostaje bez zmian.

#### 4.7. BILANS TERENU DZIAŁKI nr : 59 i 60/1 ark.m. 6

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI NR. 59		
1	Powierzchnia działki	<b>348,00m<sup>2</sup></b>
2	Powierzchnia zabudowy - budynek Muzeum	<b>348,00m<sup>2</sup></b>

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI NR. 60/1 dla oznaczenia w MPZP - 1 UP		
1	Powierzchnia fragmentu działki	<b>138,86m<sup>2</sup> (100%)*</b>
2	Powierzchnia biologicznie czynna	<b>73,70m<sup>2</sup> (53,07% min 10%)*</b>
3	Powierzchnia utwardzona	<b>65,16m<sup>2</sup> (46,93%)*</b>

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI NR. 60/1 dla oznaczenia w		
--	--	--



MPZP - ZP		
1	Powierzchnia fragmentu działki	<b>458,45m<sup>2</sup> (100%)*</b>
2	Powierzchnia biologicznie czynna	<b>367,75m<sup>2</sup> (80,21%)*</b>
3	Powierzchnia utwardzona	<b>90,70m<sup>2</sup> (19,79%)*</b>

\* przyjęta powierzchnia w/w działek na podstawie mapy w wersji papierowej do celów opiniodawczych skala 1 : 500

## V. UZBROJENIE TERENU

### 5.1 Odprowadzenie wód deszczowych z działek:

Wody deszczowe z dachu będą odprowadzane na zasadach istniejących do istniejącej kanalizacji deszczowej (ul. Zamkowa). Wody deszczowe z terenu wystawy plenerowej będą odprowadzane na zasadach istniejących na teren biologicznie czynny.

### 5.2 Kanalizacja

Odprowadzenie ścieków do gminnej sieci kanalizacji na zasadach istniejących

### 5.3 Przyłącze wody

Warunkiem dostawy wody - na zasadach istniejących

### 5.4 Przyłącze gazu

- Przyłącza gazu - na zasadach istniejących

### 5.5 Przyłącze elektroenergetyczne

Na zasadach istniejących.

## VI. DANE GRUNTOWO – WODNE.

### 6.1 Warunki gruntowo-wodne w miejscu lokalizacji elementów małej architektury

Nie dotyczy, wpływ remontu budynku Muzeum nie wpłynie na zmianę posadowienia budynku.

## VII. INFORMACJE O WPISIE DO ROJESTRU ZABYTKÓW

Działka nr. 59 - Budynek Muzeum im. Jana Dzierżona w Kluczborku - budynek wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego - decyzją nr. **61/2008** z dnia 11.03.2008r - wszelkie prace prowadzone na zabytku wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Działka nr. 60/1 - zgodnie z obowiązującym zapisem MPZP znajduje się w strefie **A** ochrony konserwatorskiej, na terenie działki występuje również zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne nr 1 - stare miasto, nr rejestru **40/49**. Wszelkie prace ziemne oraz budowlane muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami oraz poprzedzone uzyskaniem zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.



## VIII. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKI

Dla inwestycji na działce nr **59; 60/1 ark.m.6**

Stwierdza się brak wpływu eksploatacji górniczej dla przedmiotowych działek.

## XIV. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWALNYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Dla inwestycji na działce nr **59; 60/1 ark.m.6**

Cały obszar objęty planem położony jest w granicy wydzielonego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 324 "Dolina Kopalna Kluczbork" Planowana inwestycja : nie wpłynie na pogorszenie warunków ochrony w/w zbiornika wód podziemnych.

Nie przewiduje się pogorszenia warunków oddziaływania inwestycji na środowisko. Wpływ na środowisko nie przekracza obowiązujących standardów dla tego typu obiektów . Obiekty zaprojektowano zgodnie z odpowiednimi regulacjami prawnymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 – kwietnia – 2002; Dz.U z 2002r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami.

## XV. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Dla inwestycji na działce : nr **59; 60/1 ark.m.6**

- Wybór elementów małej architektury uzgodnić z inwestorem.
- Wszystkie użyte materiały powinny odpowiadać atestom technicznym zgodnie z odpowiednimi normami.
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Sierakowska  
mgr inż. arch. Anna Rejman-Leniec



## OPIS TECHNICZNY

### DANE EWIDENCYJNE :

**1.1 OBIEKT :** "Budowa obiektów małej architektury - Tablice informacyjne dla osób niepełnosprawnych uzupełniające istniejącą wystawę plenerową Uli" 46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10

**1.2 INWESTOR:** MUZEUM im. JANA DZIERŻONA w KLUCZBORKU 46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10

**1.3 LOKALIZACJA:** 46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa, dz. nr 59, 60/1 km. 6

### II. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Celem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu oraz lokalizacji małej architektury w postaci tablic informacyjnych z przeznaczeniem dla osób niewidomych i niedowidzących w granicy terenu działek nr 59, 60/1 k.m.6 ul. Zamkowa 10, 46-200 Kluczbork.

Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

### III. ZAKRES OPRACOWANIA

W ramach zagospodarowania zaprojektowano lokalizację tablic informacyjne przeznaczone dla osób niewidomych i niedowidzących szt. 8.

Zakres projektu obejmuje:

- zagospodarowanie terenu,
- elementy małej architektury:
  - 7 tablic informacyjnych przedstawiających wybrane sylwetki uli
  - 1 tablicę informacyjną zbiorczą przedstawiającą rozmieszczenie oraz układ wystawy plenerowej.

### IV. DANE TECHNICZNE - ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

**W skład zaprojektowanych elementów małej architektury wchodzi :**

#### 4.1.

Słup pod tablicę o wymiarach: wysokość - 85cm, wymiar pod montaż tablicy 35/35 cm (w ilości 7 szt.);

Tabliczka termoformowana wym. 35/35cm przy użyciu techniki uwypuklenia 2,5D przedstawiająca wybrane ule wraz z opisem (w ilości 7 szt.).

#### 4.2.

Tablica informacyjna o wymiarach: wysokość 109cm, szerokość 95/75cm, wymiar tablicy informacyjnej 80x60cm (w ilości 1 sztuki).



Tabliczka termoformowana wym. 80/60cm przy użyciu techniki uwypuklenia 2,5D przedstawiająca układ rozmieszczenia uli wraz z opisem (w ilości 1 sztuki).

Wybrane sylwetki uli do przedstawienia na tabliczkach termoformowanych w technice uwypuklenia 2,5D przeznaczone dla osób niewidomych i słabowidzących



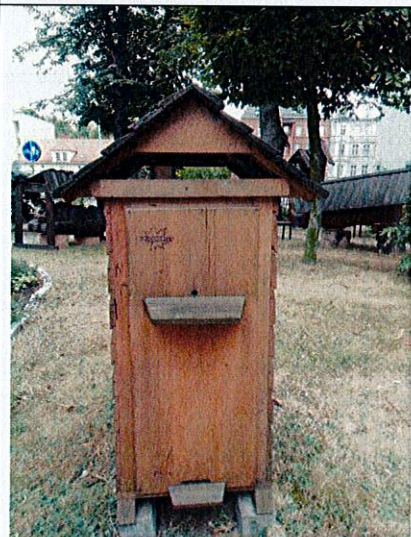
Ks. Jan Dzierżon



Kobieta w stroju wiejskim



Św. Ambroży



Współczesny ul skrzynkowy



Harmonista, Panna Młoda, Pan Młody



Ul "leżak" płaskorzeźbiony

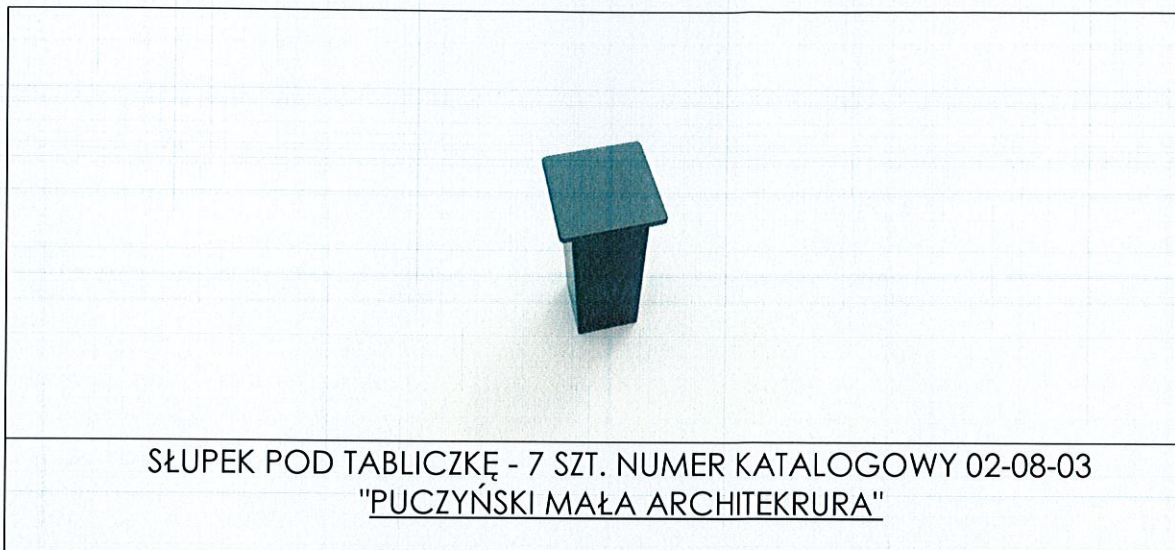


Ul "leżak" niedźwiedź









## 2. TABLICZKA TERMOFORMOWANA PRZEDSTAWIAJĄCA WYBRANE SYLWETKI ULI + OPIS SZT. 7

### Wymiar tabliczki

350/350mm

### Opis wykonania tabliczek:

Termoformowanie próżniowe folii PET o grubości 0,25 – 0,3 mm, z naniesioną kolorową grafiką przedstawiającą ULE.

### Sposób wykonania:

Na folii należy wydrukować kolorowe treści tabliczek/tablicy, następnie w oparciu o wcześniej wykonaną matrycę, wytermoformować, tak aby elementy wypukłe pokrywały się z kolorową wersją.

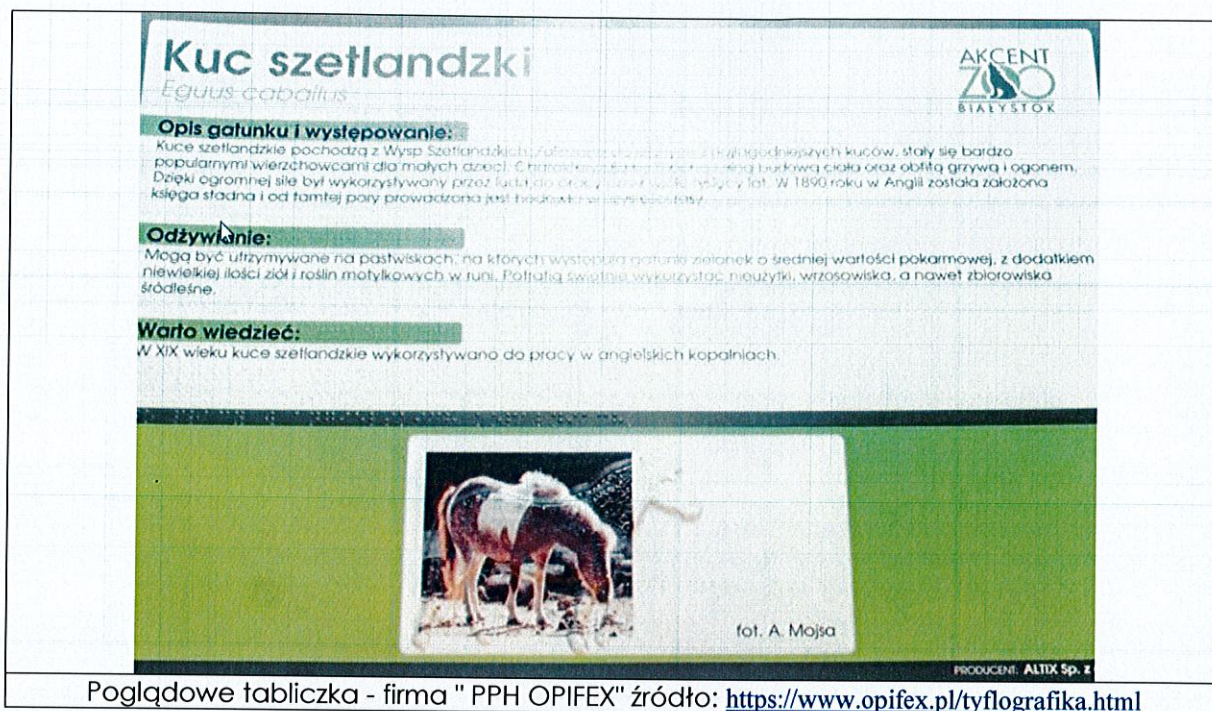
Wszystkie wypukłe elementy powinny być wysokości min. 0,5mm, zastosowana czcionka brajlowska musi spełniać standard Marburg Medium.

Adaptacja zdjęć na postać płaskorzeźby musi być wykonana w technice 2,5D, co oznacza kolejno nakładające się warstwy na siebie.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprezentowania projektów, które będą oceniane przez Zamawiającego, po uzyskaniu akceptacji nastąpi produkcja matryc do termoformowania. Gotową wytermoformowaną folię należy podkleić materiałem usztywniającym typu HIPS lub PCV o grubości min. 4 mm.

Montaż na podkładki dystansowe.





### 3. TABLICA INFORMACYJNA - 1 SZT. NUMER KATALOGOWY 20-24-01

WYMIARY :

TABLICZKI

- DŁUGOŚĆ: 800 MM
  - SZEROKOŚĆ / GŁĘBOKOŚĆ: 600 MM
- Z RAMKĄ
- DŁUGOŚĆ: 880 MM
  - SZEROKOŚĆ / GŁĘBOKOŚĆ: 680 MM
  - WYSOKOŚĆ: 1090 MM

MATERIAŁ :

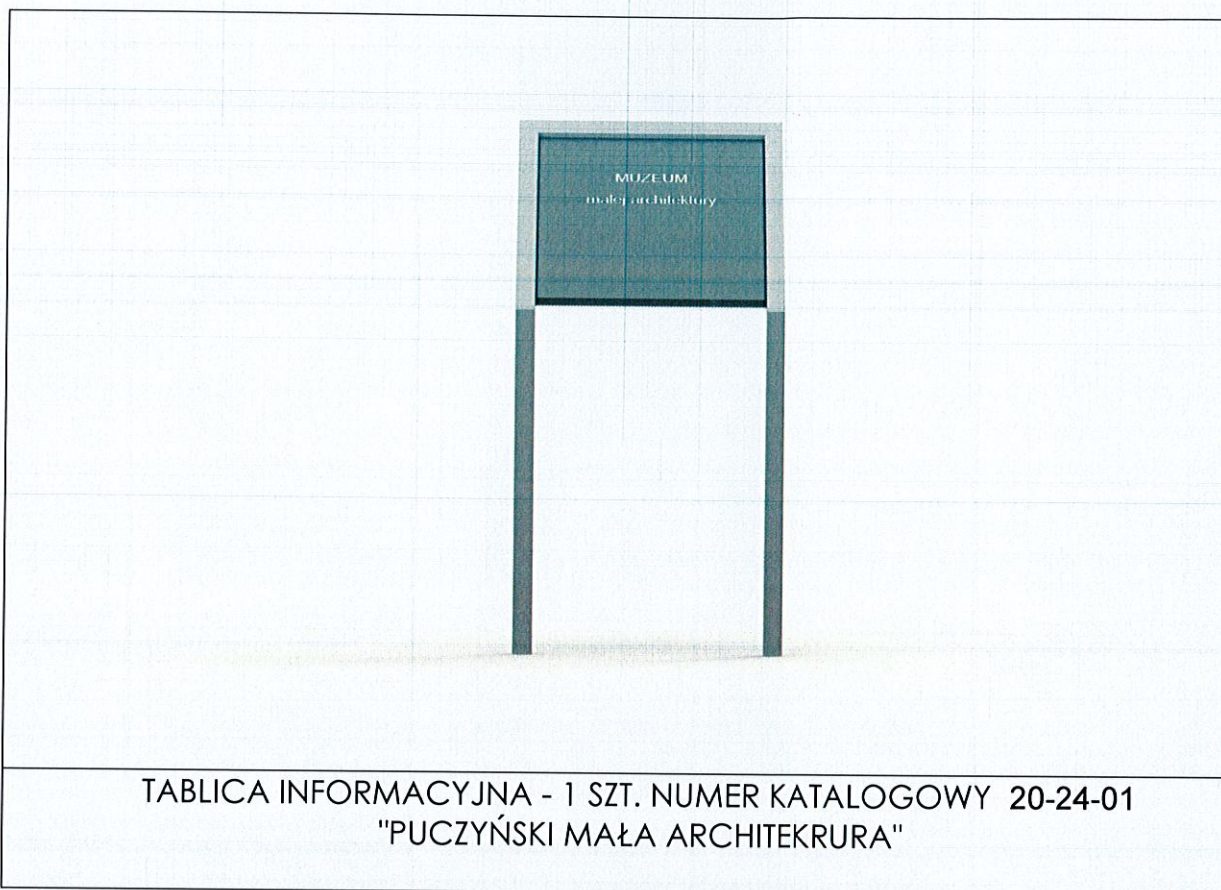
- STAL KWASOODPORNĄ LAKIEROWANĄ KOL. RAL 7016

MONTAŻ

- POSADOWIENIE NA PREFABRYKOWANYCH BLOCZKACH BETONOWYCH (BETON C20/25). FIRMA MONTUJĄCA TABLICĘ DOSTARCZA RÓWNIEŻ PREFABRYKOWANE BETONOWE BLOCZKI. KAŻDY BLOK BETONOWY Z WBETONOWANYMI ŚRÓBAMI ŁĄCZNIKOWYMI POD MONTAŻ KONKRETNEJ TABLICY.

BLOCZKI UKŁADAĆ BEZPOŚREDNIO NA GRUCIE. ZALECA SIĘ POSADOWIENIE ZA POMOCĄ 15 CM PODSYPKI Z PIASKU ŚREDNIEGO.





#### **4. TABLICA INFORMACYJNA TERMOFORMOWANA PRZEDSTAWIAJĄCA ROZMIESZCZENIE ULI+ OPIS SZT. 1**

Wymiar tablicy 800/600mm

Opis wykonania:

Termoformowanie próżniowe folii PET o grubości 0,25 – 0,3 mm, z naniesioną kolorową grafiką przedstawiającą rozmieszczenie uli.

Sposób wykonania:

Na folii należy wydrukować kolorowe treści tabliczek/tablicy, następnie w oparciu o wcześniej wykonaną matrycę, wytermoformować, tak aby elementy wypukłe pokrywały się z kolorową wersją.

Wszystkie wypukłe elementy powinny być wysokości min. 0,5mm, zastosowana czcionka brajlowska musi spełniać standard Marburg Medium.

Adaptacja zdjęć na postać płaskorzeźby musi być wykonana w technice 2,5D, co oznacza kolejno nakładające się warstwy na siebie.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprezentowania projektów, które będą oceniane przez Zamawiającego, po uzyskaniu akceptacji nastąpi produkcja matryc do termoformowania. Gotową wytermoformowaną folię należy podkleić materiałem usztywniającym typu HIPS lub PCV o grubości min. 4 mm.

Montaż - na podkładki dystansowe.

opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Sierakowska  
mgr inż. arch. Anna Rejman-Leniec  
mgr inż. Krzysztof Sierakowski



## PLAN BIOZ

### DANE EWIDENCYJNE :

**1.1 OBIEKT :** "Budowa obiektów małej architektury - Tablice informacyjne dla osób niepełnosprawnych uzupełniająca istniejącą wystawę plenerową Uli"  
46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10

**1.2 INWESTOR:** MUZEUM im. JANA DZIERŻONA w KLUCZBORKU  
46-200 KLUCZBORK ul. ZAMKOWA 10

**1.3 LOKALIZACJA:** 46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa, dz. nr 59, 60/1 km. 6

### **1. 4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Przewiduje się następujący zakres robót:

- przygotowanie terenu,
- montaż urządzeń,
- roboty wykończeniowe.

### **1. 5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie inwestycji znajduje się plenerowa wystawa Uli - eksponaty muzealne.

### **1. 6. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Brak.

### **1. 7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożenia oraz miejsce i czas ich występowania podczas wykonywania robót mogą wystąpić zagrożenia związane z:**

- montaż ciężkich elementów prefabrykowanych i urządzeń,
- warunki przygotowania robót budowlanych,
- wykonanie robót ziemnych,
- eksploatacja maszyn i urządzeń technicznych.

### **8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem osoby wykwalifikowanej, posiadającej odpowiednie uprawnienia;
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki zdrowotnej, straży pożarnej, policji, jak również apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych;
- przed dopuszczeniem pracowników do budowy, firma wykonująca ma obowiązek zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem wystąpienia



- następujących niebezpieczeństw – urazów mechanicznych, porażeniem prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku do wody lub innych szkodliwych czynników.
- należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Sprzęt ten winien być sprawny i posiadać odpowiednie atesty;
  - należy oznakować i wydzielić strefy niebezpieczne na prowadzonym terenie robót;
  - należy wykonać i odpowiednio oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej i karetki pogotowia. Wjazdów nie można zastawiać, ani wykorzystywać do innych celów (do składowania materiałów). Muszą być one drożne;
  - należy systematycznie dokonywać kontroli stanu technicznego maszyn i urządzeń;
  - należy systematycznie dokonywać kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - do miejsc zagrożonych należy wprowadzić zakaz wstępu dla pracowników nie zatrudnionych i osób postronnych.

opracowanie:  
mgr inż. Krzysztof Sierakowski